

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Ortsgemeinde Kaltenengers
 Straße Raiffeisenstraße 3
 Plz, Ort 56220, Kaltenengers
 Telefon +49 2637-9130
 Fax +49 2637-913100
 E-Mail vergabestelle@vgwthurm.de
 Internet
 Kontaktstelle Verbandsgemeinde Weißenthurm - Stabsstelle Zentrale Vergabe
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 03-01-2025

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Dorfgemeinschaftshaus Kaltenengers, Hauptstraße 79, 56220 Kaltenengers

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Erd- und Rohbauarbeiten zur Errichtung eines eingeschossigen Bürgerhauses in der Ortsgemeinde Kaltenengers.

Die Grundfläche des Flachdachgebäudes beträgt ca. 22 x 13,25 m, die Höhe der Attika beträgt ca. 4,55 m. Die Tragkonstruktion des Gebäudes besteht aus Stahlbeton, in großen Teilen aus Halbfertigteilen. Die Bodenplatte wird gleichzeitig als Heizelement ausgeführt. Nichttragende Innenwände werden im Trockenbau ausgeführt. Das Gebäude wird für eine spätere Aufstockung ausgelegt.

- Baustelleneinrichtung und -räumung
- Baum schützen und polstern
- Bauwasser- und Baustromanschluss
- Vorhaltung und Unterhaltung einer Toilettenanlage
- Gebäudeeinmessung
- Dokumentation + Abrechnungsnivellement
- Verschiedene kleinere Abbrucharbeiten
- Sträucher/Bäume roden und entsorgen
- Entsorgung und Deponiegebühren (Z0, Z1, Z1.1, Z1.2, Z2)
- Stundenlohnarbeiten, Material, Geräte

Baufeldvorbereitung

ca. 160 m Bauzaun aus Stahlrahmenelementen

ca. 50 m³ Füllstoffe für Verkehrsflächen

Erdarbeiten

ca. 400 m² Grasnarbe abschälen

ca. 300 m³ Baugrubenaushub

ca. 400 m² Sohle planieren und nachverdichten

ca. 150 m² Krotzen/Grobschlag

ca. 300 m³ Bodeneinbau aus Frostschutzmaterial

ca. 400 m² Feinplanie

Rohrgraben- und Schachtaushub und -verfüllung

ca. 120 m³ Rohrgraben- und Schachtaushub

ca. 55 m² Graben- und Schachtsohle verdichten

ca. 40 m³ Rohrgrabenverfüllung

Grundleitungen (unterhalb der Bodenplatte)

ca. 120 m Abwasserleitungen PP-Rohr, DN100

Grundleitungen (im Außenbereich)

ca. 120 m Abwasserleitungen PP-Rohr, DN100
 ca. 60 m Lehrrohr PVC-KG DN110
 1 Stck Mehrsparten-Hauseinführung (4-fach)
 Abdichtungs- und Dämmarbeiten
 ca. 300 m² Perimeterdämmung XPS-PW 120 mm
 ca. 75 m² Außenwandabdichtung erdberührender Bauteile
 ca. 75 m² Perimeterdämmung XPS-PW 140 mm
 ca. 75 m² Schutz der Abdichtung
 ca. 90 m² je Trennwandplatten (d=20 mm/40mm/80mm)
 Rohbauarbeiten
 ca. 200 m³ Füllbeton C12/15
 ca. 300 m² Beton C25/30
 ca. 70 m Schalung
 ca. 300 m² Filigrandecke C25/30
 ca. 70 m Deckenrandschalung
 ca. 180 m² Schalung für Unterzüge
 ca. 320 m² Elementwände außen C25/30
 ca. 440 m² Schutz für Sichtbetonwandflächen
 ca. 36.000 kg Betonstahl
 Betoneinlegearbeiten
 ca. 350 m Elektroinstallationsrohre
 225 Stck Betonbaudosen

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Ausführungsbeginn: 18. KW 2025

Ausführungsende: 33. KW 2025

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YD0YBGE/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.03.2025 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 25.04.2025

p) Adresse für elektronische Angebote <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YD0YBGE>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

[Niedrigster Preis](#)

s) Eröffnungstermin

Ort

[Verbandsgemeinde Weißenthurm](#)

[Stabsstelle Zentrale Vergabe](#)

[Außenstelle - Nebengebäude](#)

[Raum 6 Basisgeschoss](#)

[Kärlicher Straße 6](#)

[56575 Weißenthurm](#)

[Die Angebotsöffnung findet ausschließlich elektronisch statt.](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen: Bieter und deren Bevollmächtigte dürfen nicht anwesend sein.](#)

t) geforderte Sicherheiten

[Sicherheiten für Vertragserfüllung und Mängelansprüche \(siehe Vergabeunterlagen\)](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[VOB/B \(siehe Vergabeunterlagen\)](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

[Bieter/Bewerber müssen den Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß den Angaben des § 6a VOB/A führen.](#)

[Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 \(Eigenerklärungen zur Eignung\), alternativ durch Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung \(EEE\) erbracht werden.](#)

[Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der](#)

von der Vergabestelle benannten Frist vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Sämtliche mit dem Angebot einzureichende Nachweise sind in einem den Vergabeunterlagen beigelegten Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Nachweisliste) gem. § 8 Abs. Nr. 5 VOB/A aufgeführt.

Gegebenenfalls auf gesondertes Verlangen vorzulegende Nachweise sind in der Angebotsaufforderung unter Buchstabe D, Ziffer 3.4, sowie dem Formblatt 216 (Nachweisliste; Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen) zu entnehmen.

Beurteilung der Eignung

Angaben, die mit dem Angebot vorzulegen sind:

- 1.) Eigenerklärung des Bieters, dass in seiner Person oder durch ein Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die ihm zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A begründet sind.
- 2.) Eigenerklärung des Bieters, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen nachgekommen ist.
- 3.) Eigenerklärung des Bieters zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.
- 4.) Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der Maßnahme vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.
- 5.) Eigenerklärung über die Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf Jahren.
- 6.) Eigenerklärung über die Bereithaltung der für die Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte.
- 7.) Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.
- 8.) Erklärung des Bieters über die Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister.

Für die vorgenannten Auskünfte (Eigenerklärungen) sind entsprechende Formblätter den Vergabeunterlagen beigelegt (Formblatt 124)

Ebenso zugelassen ist die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) als vorläufiger Beleg der Eignung. Eigenerklärungen und Eignungsnachweise, die durch Präqualifizierung geführt werden, sind zugelassen. Die durch Präqualifizierung geführten Eigenerklärungen und Eignungsnachweise müssen die gestellten auftragsbezogenen Mindestanforderungen nachweisen.

Auf Verlangen der Vergabestelle sind durch den Bieter zum Beleg seiner Eigenerklärungen entsprechende weitere Nachweise vorzulegen, wie:

- Nachweis über die Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister wie Handelsregister, Partnerschaftsregister, Berufskammern der Länder, Handwerksrolle
- eine Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes über die vollständige Entrichtung von Steuern, die nicht älter als 13 Monate sein darf,
- gültige Bescheinigungen der zuständigen Krankenkasse, tariflichen Sozialkasse und Berufsgenossenschaft über die vollständige Entrichtung von Beiträgen, die nicht älter als 13 Monate sein dürfen.
- Drei Referenzen mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges,
- Angaben zu Arbeitskräften: Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Die Vergabestelle behält sich vor, weitere Auskünfte und Bestätigungen/Nachweise, die zur Überprüfung der Eigenerklärung dienen, zu verlangen bzw. einzuholen.

Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären.

Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auch vom Dritten abzugeben.

Sämtliche einzureichenden Nachweise sind in den Vergabeunterlagen sowie im beigelegten Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Formblatt 216) aufgeführt.

Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragspezifische Einzelnachweise.

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [Kreisverwaltung Mayen-Koblenz](#)
Straße [Bahnhofstraße 9](#)
Plz, Ort [56068, Koblenz](#)
Telefon
Fax
E-Mail info@kvmyk.de
Internet

Sonstiges

Der Auftraggeber wendet die Regelungen der Verwaltungsvorschrift "Öffentliches Auftragswesen in Rheinland-Pfalz" in der jeweils geltenden Fassung an.

Der Auftraggeber wendet die Regelungen des "Landesgesetz zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (LTTG)" in der jeweils geltenden Fassung an.

Dieses Vergabeverfahren fällt in den Anwendungsbereich der Landesverordnung über die Nachprüfung von Vergabeverfahren durch Vergabeprüfstellen. Bieter müssen erkannte oder erkennbare Verstöße innerhalb der jeweils geltenden Fristen des § 10 Abs. 3 dieser Verordnung gegenüber dem Auftraggeber rügen, anderenfalls können sie vor der Vergabeprüfstelle in der Sache nicht gehört werden.

Vergabeprüfstelle, an die der Auftraggeber eventuelle Beanstandungen des Bieters weiterleitet, sofern der Bieter nicht ausdrücklich auf eine Weiterleitung verzichtet hat:

Vergabeprüfstelle beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, Stiftstraße 9, 55116 Mainz

Bekanntmachungs-ID: [CXP6YD0YBGE](#)