



# AMTSBLATT

der Verbandsgemeinde Weißenthurm

Nr. 26 / 2022 veröffentlicht am 01.07.2022

## Inhalt:

- Herausgabe und Druck:  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm
- Das Amtsblatt erscheint nach  
Bedarf, mindestens wöchentlich
- Bezugsquelle:  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm  
Kärlicher Str. 4  
56575 Weißenthurm

Telefon: 02637 / 913-0

Download des Amtsblattes  
unter [www.vgwthurm.de](http://www.vgwthurm.de)

Verbandsgemeinde Weißenthurm	Seite 2
Ortsgemeinde Bassenheim	Seite 5
Ortsgemeinde Kaltenengers	Seite 7
Ortsgemeinde Kettig	Seite 8
Stadt Mülheim-Kärlich	Seite 9
Ortsgemeinde St. Sebastian	Seite 11
Ortsgemeinde Urmitz	Seite 12
Stadt Weißenthurm	Seite 13



## **Verbandsgemeinde Weißenthurm**

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Kärlicher Straße 4, 56575  
Weißenthurm | Postanschrift: Postfach 1263, 56572 Weißenthurm |  
Telefon: 02637 / 913-0 | Fax: 02637 / 913-100 | E-Mail:  
[info@vgwthurm.de](mailto:info@vgwthurm.de) | [www.vgwthurm.de](http://www.vgwthurm.de) | Öffnungszeiten: Montag -  
Freitag 7.15 - 12 Uhr, Donnerstag zusätzlich 14 - 18 Uhr

### **Bekanntmachung**

#### **15. Sitzung des Verbandsgemeinderates Weißenthurm**

Am Mittwoch, 06.07.2022, findet um 18:00 Uhr in dem großen Ratssaal der  
Verbandsgemeindeverwaltung, Kärlicher Straße 4, Weißenthurm eine 15. Sitzung des  
Verbandsgemeinderates Weißenthurm statt.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
2. Ergänzungswahl für den Werkausschuss
3. Benennung eines Vertreters im Beirat der Kommunalen  
Holzvermarktungsorganisation Hunsrück-Mittelrhein GmbH
4. Neubestellung einer Schiedsperson
5. Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen zur Auftragsvergabe  
anlässlich von Beschaffungen von Feuerwehrfahrzeugen im Rahmen des aktuellen  
Fahrzeugkonzeptes für die Freiwillige Feuerwehr der Verbandsgemeinde  
Weißenthurm
6. Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen zur Auftragsvergabe  
anlässlich der Beschaffung von drei vollelektrischen Hochhubwagen sowie eines  
semi-elektrischen Hochhubwagens für die Freiwillige Feuerwehr der  
Verbandsgemeinde Weißenthurm
7. Feststellung des Jahresergebnisses 2020 der gemeinnützigen GmbH "Perspektive"
8. 1. Änderung der Satzung über die außerschulischen Betreuungsangebote an  
Grundschulen in der VG Weißenthurm
9. Beratung und Beschlussfassung über die 4. Teilfortschreibung des  
Landesentwicklungsprogramms (LEP IV)
10. Durchführung der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Am guten  
Mann" in der Gemarkung Weißenthurm sowie Gemarkung Kärlich  
Beratung und Beschlussfassung über einen erneuten Antrag auf Modifizierung des  
Änderungsbeschlusses
11. Beratung und Beschlussfassung über eine Auftragsvergabe zu Sanierungsarbeiten  
in der Kita St. Georg in Urmitz
12. Beratung und Beschlussfassung zur Erweiterung und Sanierung des Rathauses der  
Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
13. Beratung und Beschlussfassung zu weiteren baulichen Maßnahmen im Rahmen der  
Erweiterung des Rathauses der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
14. Erweiterung und Sanierung des Rathauses der Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm: Kompetenz des Bau-, Vergabe- und Umweltausschusses
15. Weitere Vorgehensweise zur Planung von Asylbewerber-/ Obdachlosenunterkünften  
in Weißenthurm
16. Information zur Entwicklung der Baukosten
17. Aufnahme von Investitionsdarlehen
18. Auftragsvergabe zur Lieferung eines LKW mit Ladekran und Kippfunktion

19. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Wasserwerk Koblenz/Weißenthurm GmbH
20. Antrag der SPD-Fraktion auf Wahl einer/eines weiteren ehrenamtlichen Beigeordneten
21. Beigeordnetenwahl, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
22. Einwohnerfragestunde
23. Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

- Aufruf von in Umlaufverfahren gefasster Beschlüsse
- Personalangelegenheiten
- Vertragsangelegenheiten

Weißenthurm, den 28.06.2022  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm

gez. Thomas Przybylla  
Bürgermeister

### **Aus der Arbeit des Werkausschusses der Verbandsgemeinde Weißenthurm**

Am Dienstag, 14.06.2022, fand eine Sitzung des Werkausschusses der Verbandsgemeinde Weißenthurm statt, über deren Verlauf folgendes zu berichten ist:

#### **Vorberatung über die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Wasserwerk Koblenz/Weißenthurm GmbH**

Der Werkausschuss hat dem Verbandsgemeinderat einstimmig empfohlen, der Änderung des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

#### **Auftragsvergabe eines Honorarauftrages zur Kanalsanierung im Gewerbepark Mülheim-Kärlich und Urmitz**

Der Werkausschuss hat einstimmig beschlossen, den Werkleiter, in Abstimmung mit den Fraktionsvorsitzenden, zu ermächtigen, den Honorarauftrag zur Kanalsanierung im Gewerbepark Mülheim-Kärlich und Urmitz an das Ingenieurbüro zu vergeben, welches das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

#### **Auftragsvergabe zur Erneuerung der Schaltanlagen der Notbrunnen in der Verbandsgemeinde Weißenthurm**

Der Werkausschuss hat einstimmig beschlossen, die Werkleitung, in Abstimmung mit den Fraktionsvorsitzenden, zu bevollmächtigen, den Auftrag zur Erneuerung der Schaltanlagen an drei Notbrunnen, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

#### **Auftragsvergabe zur Erneuerung der Zaunanlagen an den Hochbehältern der Verbandsgemeindewerke**

Der Werkausschuss hat einstimmig beschlossen, den Auftrag über die Erneuerung der Zaunanlagen an den Hochbehältern zum Angebotspreis von 75.321,07 € zu vergeben.

### **Abholung der Reisepässe:**

Reisepässe, die bis zum 20.05.2022 beantragt wurden, können während der Öffnungszeiten **mit und ohne Terminvereinbarung online oder telefonisch**

- |                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| - montags                | 7:15 – 16:30 Uhr |
| - dienstags              | 7:15 – 16:30 Uhr |
| - mittwochs              | 7:15 – 12:00 Uhr |
| - donnerstags            | 7:15 – 18:00 Uhr |
| - freitags               | 7:15 – 12:00 Uhr |
| - oder nach Vereinbarung |                  |

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm im Bürgerbüro abgeholt werden. Bitte legen Sie ein noch in Ihrem Besitz befindliches Ausweispapier vor. Ausnahmsweise kann der Reisepass auch gegen Vorlage einer schriftlichen Vollmacht an eine andere Person ausgehändigt werden. Der/Die Bevollmächtigte muss sich dabei ausweisen können.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen auch gerne telefonisch zur Verfügung. Sie erreichen uns unter den folgenden Durchwahlmöglichkeiten:  
02637/913-108, 913-109, 913-148, 913-149.

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm

-Bürgerbüro-

### **Alters- und Ehejubilare**

Frau Käthe Geil, 56218 Mülheim-Kärlich, feiert am 01.07.2022 ihren 95. Geburtstag.

Herr Hans-Wilhelm Bubenheim, 56575 Weißenthurm, feiert am 01.07.2022 seinen 90. Geburtstag.

Herr Bernhard Struth, 56220 Kettig, feiert am 02.07.2022 seinen 85. Geburtstag.



## **Ortsgemeinde Bassenheim**

Ortsbürgermeisterin Natalja Kronenberg | Walpotplatz 9, 56220  
Bassenheim | Telefon: 02625 / 4456, Fax: 02625 / 6493, Mail:  
[gemeinde@bassenheim.de](mailto:gemeinde@bassenheim.de) | [www.bassenheim.de](http://www.bassenheim.de) | Öffnungszeiten:  
täglich 8 – 12 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeisterin: Dienstag 17.30  
- 19 Uhr sowie nach Terminvereinbarung

### **Sitzung des Ausschusses für Bau-, Wege- und Dorfentwicklungsfragen der Ortsgemeinde Bassenheim**

Am Donnerstag, 07.07.2022, findet um 19:30 Uhr im Foyer der Karmelenberghalle, Bassenheim, eine Sitzung des Ausschusses für Bau-, Wege- und Dorfentwicklungsfragen der Ortsgemeinde Bassenheim statt.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Beratung und Beschlussempfehlung zur Annahme der Planunterlagen zur 13. Änderung des Bebauungsplanes "Im Sässel"
2. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen gem. § 173 Abs. 1 BauGB, BA 55/22
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
2. Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

Bassenheim, den 22.06.2022

gez. Natalja Kronenberg

- Ortsbürgermeisterin -

### **Aus der Arbeit des Rechnungsprüfungsausschusses der Ortsgemeinde Bassenheim**

Am Donnerstag, 09.06.2022, fand eine öffentliche Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses der Ortsgemeinde Bassenheim statt, über deren Verlauf folgendes zu berichten ist:

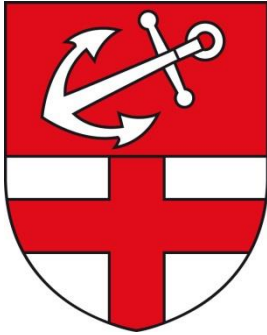
#### **Abnahme des Jahresabschlusses 2020 der Ortsgemeinde Bassenheim**

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat dem Ortsgemeinderat einstimmig folgende Beschlussfassung empfohlen:

1. Der gemäß §§ 43 ff Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) aufgestellte Jahresabschluss wird entsprechend § 114 Abs. 1 GemO festgestellt.
2. Die Haushaltsermächtigungen gemäß § 17 GemHVO, die über das Ende des Haushaltsjahres hinaus gelten, werden im Ergebnishaushalt in Form von Aufwendungen in Höhe von 121.630,00 € gebildet. Im Finanzaushalt werden Auszahlungen in Höhe von 198.291,00 € und Einzahlungen in Höhe von 207.160,00 € übertragen.

3. Der Ortsbürgermeisterin und den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Weißenthurm wird gemäß § 114 Abs. 1 GemO Entlastung erteilt.

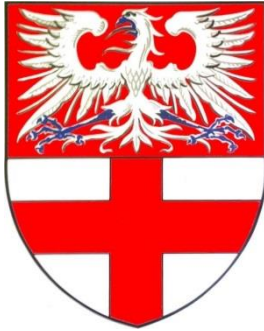
Zum Vorsitzenden für die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wurde einstimmig das Ratsmitglied Marc Ketzner gewählt.



## **Ortsgemeinde Kaltenengers**

Ortsbürgermeister Jürgen Karbach | Raiffeisenstraße 5, 56220  
Kaltenengers | Telefon: 02630 / 6354 | Fax: 02630 / 968206 | E-Mail:  
[info@kaltenengers.de](mailto:info@kaltenengers.de) | [www.kaltenengers.de](http://www.kaltenengers.de) | Öffnungszeiten Montag  
und Donnerstag 17.30 - 19 Uhr

Keine Bekanntmachungen



## Ortsgemeinde Kettig

Ortsbürgermeister Peter Moskopp | Hauptstraße 2, 56220 Kettig |  
Telefon: 02637 / 2176 | Fax: 02637 / 8779 | E-Mail:  
[kettig1@vgwthurm.de](mailto:kettig1@vgwthurm.de) | [www.kettig.org](http://www.kettig.org) | Öffnungszeiten: Montag 10 -  
12 Uhr, 14 - 19 Uhr; Donnerstag 8 - 12 Uhr, 14 - 19 Uhr, Freitag 8 - 12  
Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: Montag 17 - 19 Uhr;  
Donnerstag 16 - 19 Uhr

Keine Bekanntmachungen





## Stadt Mülheim-Kärlich

Stadtbürgermeister Gerd Harner | Kapellenplatz 16, 56218 Mülheim-Kärlich | Telefon: 02630 / 94550 | Fax: 02630 / 945549 | E-Mail:

[info@muehheim-kaerlich.de](mailto:info@muehheim-kaerlich.de) | [www.muehheim-kaerlich.de](http://www.muehheim-kaerlich.de) |

Öffnungszeiten: Montag, Dienstag und Freitag 8 - 12 Uhr, Donnerstag 8 - 12 Uhr und 14 - 18 Uhr

### **Aus der Arbeit des Stadtrates von Mülheim-Kärlich**

Am Donnerstag, 02.06.2022, fand eine 26. Sitzung des Stadtrates von Mülheim-Kärlich statt, über deren Verlauf folgendes zu berichten ist:

#### **Vorstellung des neuen Werbekonzepts "Gewerbepark" durch die Projektgemeinschaft "Wir in Mülheim-Kärlich" e.V.**

Der Stadtrat hat die Ausführungen zur Kenntnis genommen.

#### **2. Änderung des Bebauungsplanes Industriepark "Am guten Mann, Teil 2"**

Der Stadtrat hat mit zwei Stimmenthaltungen beschlossen, dem Antrag vom 28.04.2022 auf Modifizierung der Änderungsbeschlüsse vom 07.05.2020 und vom 11.02.2021 zu entsprechen. Nach vollständiger Vorlage der Planänderungsunterlagen soll das weitere Verfahren (reguläres Bebauungsplanänderungsverfahren) durchgeführt werden.

#### **Generalsanierungen der drei Mehrzweckhallen in Mülheim-Kärlich; hier Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen**

Der Stadtrat hat einstimmig folgendes beschlossen:

1. Die Genehmigungsplanung zu den Generalsanierungen soll für alle 3 Hallen abgeschlossen werden. Die Generalsanierung der Rheinlandhalle ab 2023 soll für die technischen Bereiche umgesetzt werden. Für die Art der energetischen Sanierung der Gebäudehülle sind die wirtschaftlichen Aspekte vor einer Entscheidung zu prüfen.
2. Zu einem späteren Zeitpunkt ist darüber zu beschließen, ob in Abständen von jeweils drei Jahren wie im Sachverhalt genannt die Umsetzung der Generalsanierung der beiden anderen Mehrzweckhallen erfolgt.
3. Für die Rheinlandhalle ist der Architektenvertrag nach Fertigstellung der Leistungsstufe 2 (also nach Abschluss der Leistungsphase 4 nach HOAI, Genehmigungsplanung) zu kündigen. Dies ist aufgrund der nun ermittelten anrechenbaren Kosten und der daraus resultierenden Überschreitung des Honoraranspruchs um mehr als 50 % zum beauftragten Honorar vergaberechtlich geboten. Die Architektenleistungen sind für die Leistungsphasen 5 - 9 neu auszuschreiben. Die Ingenieurleistungen der Fachplaner sind entsprechend der jeweiligen Verträge für die Leistungsstufe 3 weiterzuführen.  
Für die beiden anderen Hallen sind die Architekten- und Ingenieurverträge der Fachplaner nach Fertigstellung der Leistungsstufe 2 zu kündigen. Die Architekten- und Ingenieurleistungen (für die Leistungsphasen 5 – 9) sind zu gegebener Zeit entsprechend neu auszuschreiben.
4. Für die Rheinlandhalle sind die erforderlichen Mittel im Haushalt 2023 bereitzustellen. Alle technischen Maßnahmen sollen entsprechend der Planung der Architekten und Fachplaner umgesetzt werden. Die Entscheidung über die Art der Sanierung der Gebäudehülle wird zeitnah nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten gesondert getroffen.
5. Die Planungen der Verbandsgemeinde zum Umbau als VHS-Zentrum bleiben davon unberührt. Für das weitere Vorgehen sind Gespräche zwischen der Stadt Mülheim-Kärlich und der Verbandsgemeinde zu führen.
6. Für die Kurfürstenhalle ist die Umstellung auf die LED-Bühnenbeleuchtung vorzuziehen. Die Mittel sind bereitzustellen.

7. Die Verwaltung wird ermächtigt, die entsprechenden Kündigungen schriftlich auszusprechen bzw. die Abrufe der weiteren Leistungsstufen zu beauftragen. Zudem wird die Verwaltung ermächtigt, die Leistungsstufe 3 (Leistungsphase 5 – 9) für die Architektenleistungen in der Rheinlandhalle neu auszuschreiben.
8. Hinsichtlich der durch den Projektträger Jülich in Aussicht gestellten Förderung für die Generalsanierung der Kurfürstenhalle wird auf die weiteren Antragsschritte und somit auf die Fördersumme verzichtet. Die Verwaltung wird beauftragt den Zuwendungsantrag zurückzuziehen.

### **Weitere Vorgehensweise der Sanierungsarbeiten nach Rohrbruch in der Kirschblütenschule**

Der Stadtrat hat einstimmig die Verbandsgemeindeverwaltung beauftragt, den Auftrag für die Sanierungsarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 45.953,80 € brutto zu erteilen. Darüber hinaus soll die Verwaltung prüfen, wer für die zusätzlichen Kosten im Nachgang heranzuziehen ist.

### **Annahme von Spenden**

Der Stadtrat hat der Annahme der Spende zugestimmt.

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung hat der Stadtrat Beschlüsse zu Grundstücksangelegenheiten gefasst.

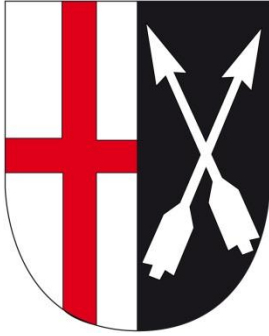
## **Bauarbeiten Goldbeck Südwest GmbH**

Die Firma Goldbeck Südwest GmbH führt unten angegebene unaufschiebbare Bauarbeiten durch. Die Bauarbeiten sind zur Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit erforderlich und können aufgrund der gegebenen betrieblichen Voraussetzungen nur in der angegebenen Tageszeit / Nachtzeit durchgeführt werden. Wir bitten die betroffenen Anwohner um Verständnis für die Bauarbeiten.

Angaben zu den Bauarbeiten: Bauarbeiten

- **21.06.2022 bis 30.07.2022 von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr**

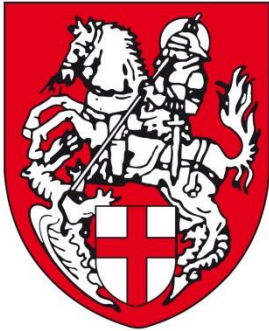
**An der Klasgaß im Bereich der K 44 in der Stadt Mülheim-Kärlich**



## Ortsgemeinde Sankt Sebastian

Ortsbürgermeister Marco Seidl | Hauptstraße 10-12, 56220 St. Sebastian | Telefon: 0261 / 8135 | Fax: 0261 / 9887637 | E-Mail: [marco.seidl@vgwthurm.de](mailto:marco.seidl@vgwthurm.de) | [www.gemeinde-sankt-sebastian.de](http://www.gemeinde-sankt-sebastian.de) |  
Öffnungszeiten: Dienstag und Donnerstag 16 - 19 Uhr, Mittwoch 8 -11 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: Dienstag und Donnerstag 18 - 19 Uhr, Sprechstunde 1. Beigeordneter Hajo Reif Donnerstag 18 - 19 Uhr oder nach Vereinbarung

Keine Bekanntmachungen



## Ortsgemeinde Urmitz / Rhein

Ortsbürgermeister Norbert Bahl Les-Noes-Platz 1, 56220 Urmitz / Rhein | Telefon: 02630 / 7048 | Fax: 02630 / 969361 | E-Mail: [info@urmitz.de](mailto:info@urmitz.de) | [www.urmitz.de](http://www.urmitz.de) | Öffnungszeiten: Montag und Donnerstag 17 - 19 Uhr, Mittwoch 17 - 19 Uhr nach Vereinbarung

### Bauarbeiten DB Netz AG

Die DB Netz AG führt unten angegebene unaufschiebbare Bauarbeiten durch. Die Bauarbeiten sind zur Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit erforderlich und können aufgrund der gegebenen betrieblichen Voraussetzungen (Erfordernis der Einhaltung des Fahrplanes) nur in der angegebenen Tageszeit / Nachtzeit bzw. an Sonn- bzw. Feiertagen durchgeführt werden. Wir bitten die betroffenen Anwohner um Verständnis für die Bauarbeiten.

Angaben zu den Bauarbeiten: Gleisbauarbeiten, Weichenbearbeitung

- Im Zeitraum vom 03.07.2022 bis 04.07.2022 von 22:00 Uhr bis um 06:00 Uhr

Gleisbauarbeiten Abzweigung Kesselheim – Neuwied Strecke 3011 (km 7,336)

Gleisbauarbeiten Urmitz Koblenz-Lützel Strecke 2630 (km 82,995)

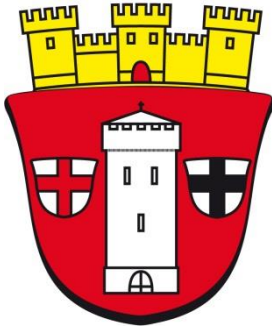
### Bauarbeiten DB Netz AG

Die DB Netz AG führt unten angegebene unaufschiebbare Bauarbeiten durch. Die Bauarbeiten sind zur Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit erforderlich und können aufgrund der gegebenen betrieblichen Voraussetzungen (Erfordernis der Einhaltung des Fahrplanes) nur in der angegebenen Tageszeit / Nachtzeit bzw. an Sonn- bzw. Feiertagen durchgeführt werden. Wir bitten die betroffenen Anwohner um Verständnis für die Bauarbeiten.

Angaben zu den Bauarbeiten: Gleisbauarbeiten, Weichenbearbeitung

- Im Zeitraum vom 05.07.2022 um 03:00 Uhr bis um 06:00 Uhr

Gleisbauarbeiten Urmitz Koblenz-Lützel Strecke 2630 (km 83,350 – 84,000)



## Stadt Weisenthurm

Stadtbürgermeister Gerd Heim | Hauptstraße 185, 56575  
Weisenthurm | Telefon: 02637 / 92020 | Fax: 02637 / 920222 | E-Mail:  
[info@weisenthurm.de](mailto:info@weisenthurm.de) | [www.weisenthurm.de](http://www.weisenthurm.de) | Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr | Sprechstunde Stadtbürgermeister:  
Dienstag und Donnerstag nach Vereinbarung

Keine Bekanntmachungen